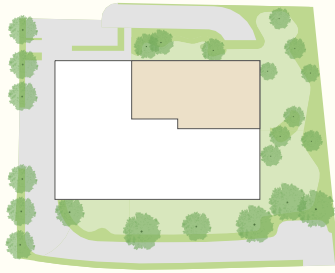


WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

4.5-Zimmer Gartenwohnung

Geschoss:	EG
Wohnfläche:	166.6 m ²
Raumhöhe:	3.1 m
Jahreszeitenzimmer:	15.7 m ²
Terrasse:	85.1 m ²
Garten:	224.0 m ²
Keller:	13.0 m ²





WOHNUNG 3

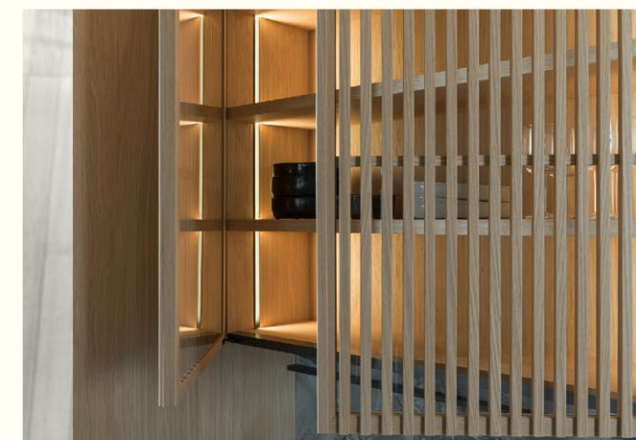
GIARDINO 庭



WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

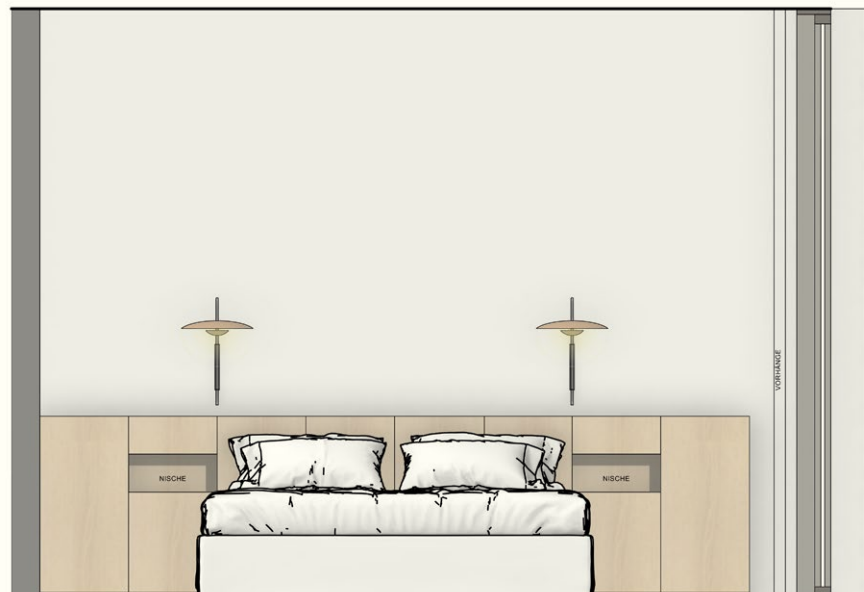
AUSBAUKONZEPT
Moodboard



WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

AUSBAUKONZEPT
Moodboard



WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

AUSBAUKONZEPT
Moodboard

MATERIALIEN



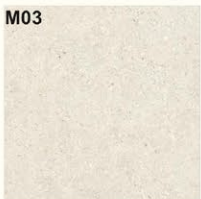
HOLZFURNIER - WANDVERKLEIDUNG

Position: M01
Hersteller: Molteni&C
Produkt: Sunrise Oak
Oberfläche: gemäss Muster
Bereich: Wände / Schränke / Türen



PARKETT

Position: M02
Hersteller: Enea
Produkt: Grey Oak, Europäische Eiche nach Farbton geölt
Oberfläche: gemäss Referenzmuster Enea



NATURSTEIN

Position: M03
Hersteller: zu definieren
Produkt: Donaukalkstein
Oberfläche: geschliffen
Bereich: Masterbad



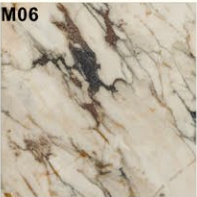
WANDPUTZ

Position: M04
Hersteller: zu definieren
Farbe: NCS zu definieren
Oberfläche: -



SPEZIAL WANDPUTZ

Position: M05
Hersteller: zu definieren
Produkt: Waschbar Wandputz
Oberfläche: gemäss Muster
Bereich: Masterbad / Dusche / Gäste WC



NATURSTEIN

Position: M06
Hersteller: Molteni&C
Produkt: Breccia Capraia
Oberfläche: geschliffen
Bereich: Küche - Arbeitsfläche



KÜCHENSCHRÄNKE

Position: M07
Hersteller: Molteni&C
Produkt: Sunrise Oak
Oberfläche: gemäss Muster
Bereich: Küche - Zeile



KÜCHENSCHRÄNKE

Position: M08
Hersteller: Molteni&C
Produkt: Lamellenschranktür
Oberfläche: Sunrise Oak
Bereich: gemäss Muster
Küche - Zeile



KÜCHENSCHRÄNKE

Position: M09
Hersteller: Molteni&C
Produkt: Lacquer Burgundy
Oberfläche: Matt
Bereich: Küche - Insel



SPIEGEL

Position: M10
Hersteller: -
Produkt: -
Bereich: Masterbad / Dusche / Gäste WC



LEDERVERKLEIDUNG

Position: M11
Hersteller: Molteni&C
Produkt: Eco Skin Ivory
Oberfläche: gemäss Muster
Bereich: Kleiderschränke - Masterbereich



FLIESE

Position: M13
Produkt: japanische mosaikfliesen, Hellgrau
Oberfläche: 20mm x 145mm
Bereich: gemäss Muster
Dusche / Gäste WC



FLIESE

Position: M14
Hersteller: zu definieren
Produkt: Fliesen, Beige-Weiss
Oberfläche: Matt
Bereich: Dusche / Gäste WC



SCHRANKFRONT

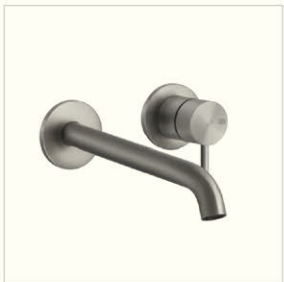
Position: M17
Hersteller: Molteni&C
Produkt: Lacquer Dolomite Grey
Oberfläche: Matt
Bereich: Kleiderschränke - Kinder-, Gästezimmer

WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

AUSBAUKONZEPT
Materialien

WASCHTISCH



Wandarmatur

Hersteller: Gessi
Produkt: Wandarmatur
Artikel: Flessa 54086
Oberfläche: 239 - Edelstahl Matt Gebürstet
Ausladung: 201mm
Beschreibung: Waschtisch-Wand-Einhandbatterie
Anzahl: 3 Stk.
Bereich: Masterbad / Dusche / Gäste WC



Doppel-Waschbecken

Produkt: Donaukalkstein | geschliffen
Oberfläche: gemäss Referenzmuster Enea
Beschreibung: Waschtisch nach Mass, Natursteinarbeiten
Anzahl: 1 Stk.
Bereich: Masterbad



Waschbecken

Hersteller: Rexa
Produkt: Waschbecken
Artikel: Eve (L60)
Oberfläche: Glacier White
Beschreibung: Breit 60cm
Anzahl: 2 Stk.
Bereich: Dusche / Gäste WC



Siphon

Hersteller: Gessi
Produkt: Siphon
Artikel: Area Pro 01377
Oberfläche: 147 Gebürstet Chrom
Ausladung: 201mm
Beschreibung: Siphon für Waschtisch rund 1/4 Anschluss
Anzahl: 3 Stk.
Bereich: Masterbad / Dusche / Gäste WC

BADEWANNE



Wannenarmatur

Hersteller: Gessi
Produkt: 4-Loch-Wannenarmatur
Artikel: Flessa 54037
Oberfläche: 239 - Edelstahl Matt Gebürstet
Ausladung: 165mm
Beschreibung: 2-Wege Wasseranschlüsse
Anzahl: 1 Stk.
Bereich: Masterbad



Badewanne

Hersteller: -
Produkt: Produkt zu definieren
Artikel: -
Oberfläche: Natursteinverkleidung, Donaukalkstein | geschliffen
Beschreibung: Eingebaute Wanne mit Steinverkleidung
Anzahl: 1 Stk.
Bereich: Masterbad



UP-Zweiwege-Umstellung

Hersteller: Gessi
Produkt: Ablauf und Überlaufgarnitur für Wanne
Artikel: Flessa 01080
Oberfläche: 239 - Edelstahl Matt Gebürstet
Anzahl: 1 Stk.
Bereich: Masterbad

WC



Betätigungsplatte

Hersteller: Gessi
Produkt: Bestätigungsplatten für Geberit Sigma
Artikel: 54611
Oberfläche: 239 - Edelstahl Matt Gebürstet
Anzahl: 3 Stk.
Bereich: Masterbad / Dusche / Gäste WC



Wand WC

Hersteller: Gessi
Produkt: Wand WC,
Artikel: 39118
Farbe: 518 White Ceramic
Anzahl: 3 Stk.
Bereich: Masterbad / Dusche / Gäste WC

DUSCHE



Regenbrause

Hersteller: Gessi
Produkt: Regenbrause mit Wandanbindung
Artikel: Flessa 54148
Oberfläche: 239 - Edelstahl Matt Gebürstet
Ausladung: 500mm
Anzahl: 2 Stk.
Bereich: Masterbad / Dusche



Schlauchbrausegarnitur mit integriertem Brausehalter

Hersteller: Gessi
Produkt: Brause-Set mit Wandanschlussbogen, Halterung, Schlauch 1,50m und Antikalk-Handbrause.
Artikel: Flessa 54023
Oberfläche: 239 - Edelstahl Matt Gebürstet
Anzahl: 2 Stk.
Bereich: Masterbad / Dusche



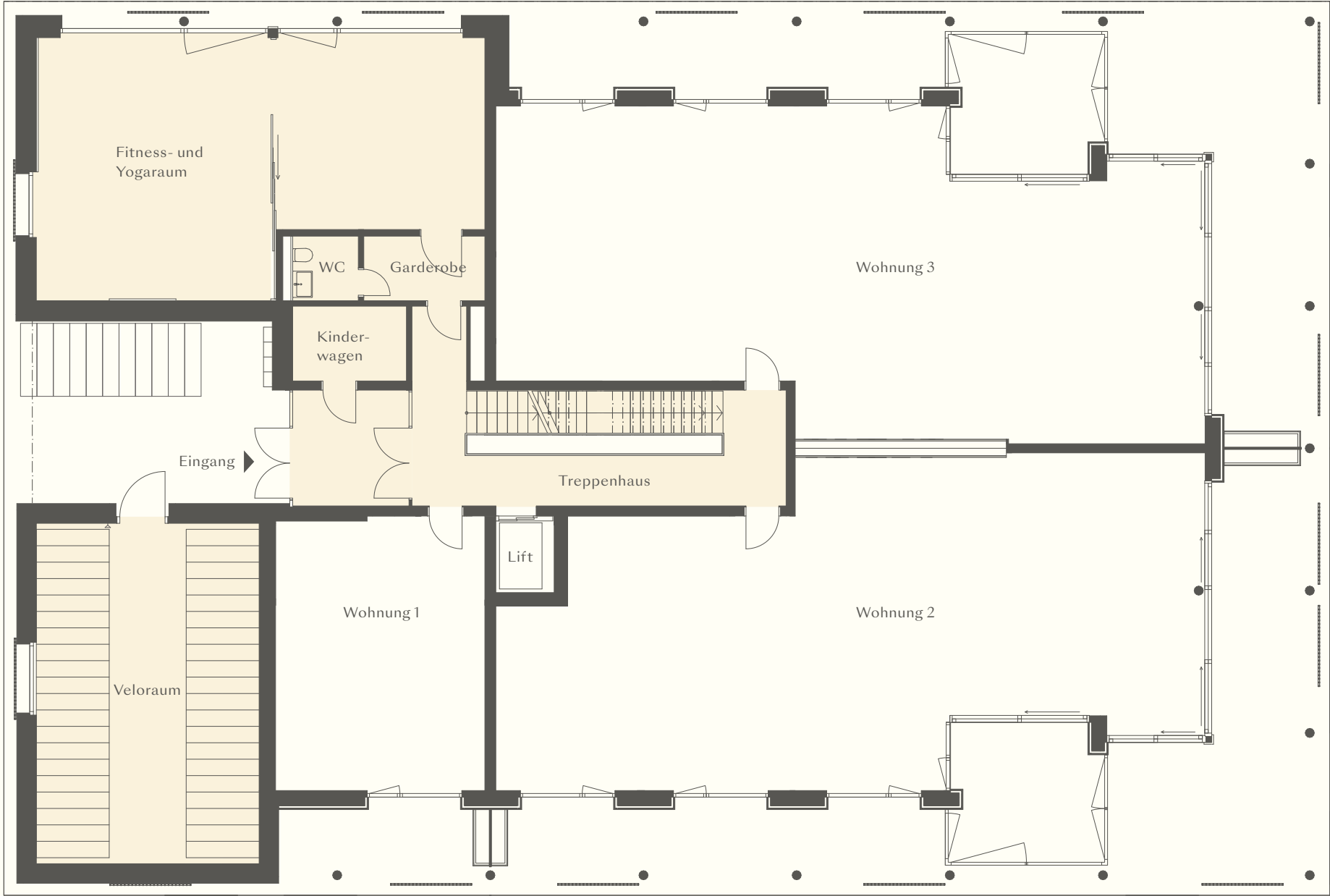
Wanne/Dusch-Einhebelmischer

Hersteller: Gessi
Produkt: Wanne/Dusch-Einhebelmischer für Sepraten Auslauf.
Artikel: Flessa 54077
Oberfläche: 239 - Edelstahl Matt Gebürstet
Anzahl: 2 Stk.
Bereich: Masterbad / Dusche

WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

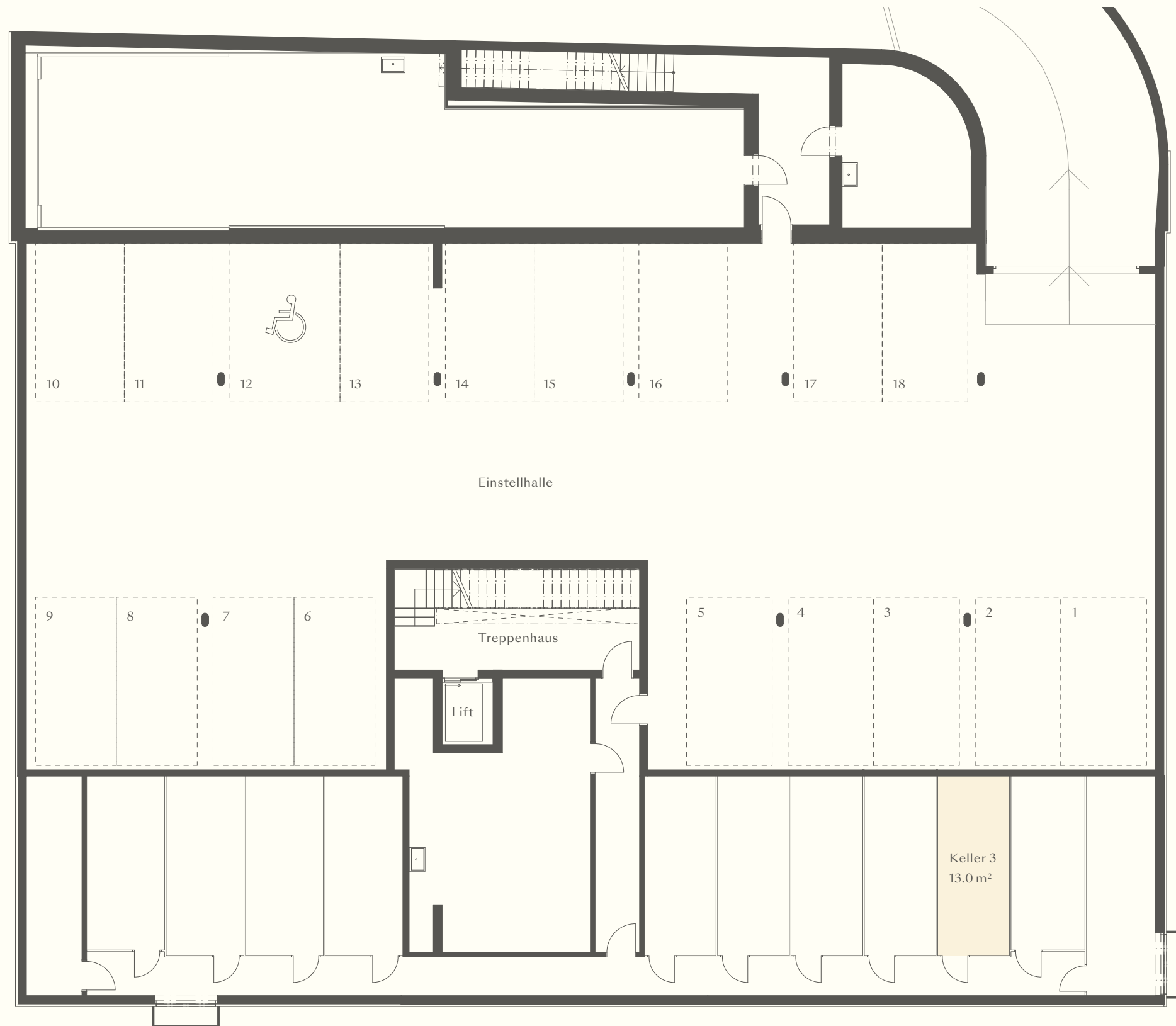
AUSBAUKONZEPT
Materialien



WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

ERDGESCHOSS
Gemeinschaftsräume



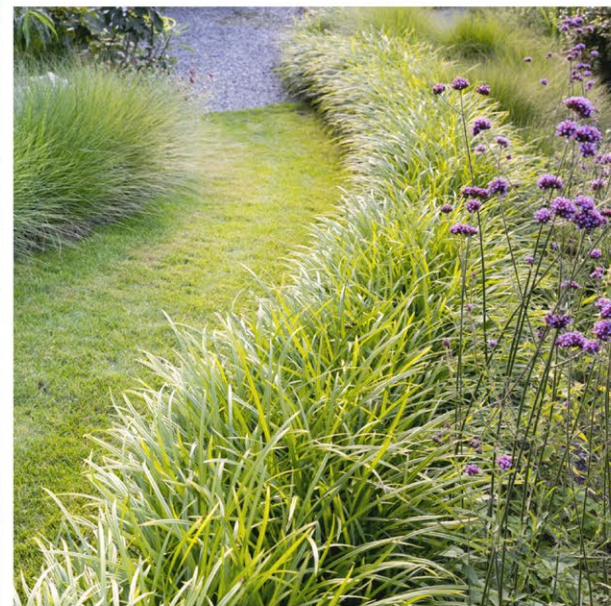
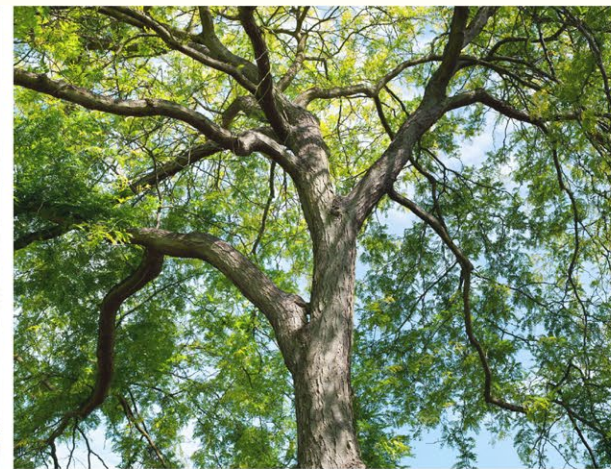
WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

UNTERGESCHOSS
Parkplätze und Keller

Masstab 1:150
0 1 2 3 4 5m
| | | | | |

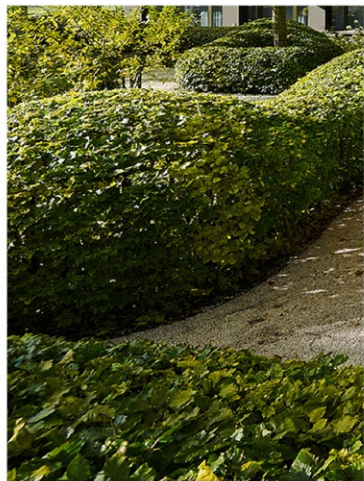




WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

GARTENGESTALTUNG
Moodboard



WOHNUNG 3

GIARDINO 庭

GARTENKONZEPT
Bepflanzung